

Zápis

ze zasedání **Zastupitelstva obce Orlické Podhůří**, konaného dne 25. 6. 2024 na
Obecním úřadě v Dobré Vodě, od 17⁰⁰ hod. do 19³⁰ hod.

Ověřovatelé zápisu: Marta Folková, Petr Šejbl

Účast: 8 členů zastupitelstva dle presenční listiny

Typ hlasování: pro/proti/zdržel se

Program:

- 1) Zahájení a schválení programu provedla starostka Marie Kršková. ZO schválilo doplnění programu o následující body:
 - a. Projednání žádosti o půjčku pro SDH Říčky - Orlické Podhůří
 - b. Projednání žádosti o dar pro Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s.
 - c. Projednání nabídky na opravu komunikace na Kališti
 - d. Projednání žádosti o prodloužení termínu kolaudace
 - e. Projednání výsledku výběrového řízení na akci „Říčky modernizace chodníků 1.etapa“**Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 2) ZO schválilo ověřovatele zápisu Martu Folkovou a Petra Šejbla. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 3) Proběhla kontrola plnění usnesení ze schůze zastupitelstva obce ze dne 7. 5. 2024
- 4) ZO projednalo a schválilo Rozpočtové opatření č. 5/2024 ve výši příjmů 2 099 050,01 Kč a výdajů 2 099 050,01 Kč. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 5) Starostka ZO informovala, že dne 17. 6. 2024 obdržela rezignaci místostarostky Lucie Kaplanové na post místostarostky i členky zastupitelstva obce Orlické Podhůří. Rezignace je platná ke dni obdržení. Důvodem jsou osobní a zdravotní důvody a ztráta trvalého bydliště v obci. Vzhledem k tomu, že členové zastupitelstva kandidovali jednotlivě a nemají tak náhradníka, zůstává zastupitelstvo obce do konce volebního období osmičlenné. Na uvolněný post místostarosty starostka navrhla Martu Folkovou, která má bohaté zkušenosti z oblasti státní správy a stavebního práva. Zastupitelstvo obce Orlické Podhůří volí 2. místostarostkou Martu Folkovou, funkce místostarostky zůstává neuvolněná s odměnou 10 000 Kč/měsíc. **Výsledek hlasování: 7/0/1**
- 6) ZO projednalo a schvaluje smlouvu na poskytnutí dotace z Programu C1:Podpora výstavby, rekonstrukcí a oprav sportovních zařízení, pořízení investičního movitého majetku sportovních zařízení a organizací na projekt „C1: Hřiště Říčky – nový povrch“ ve výši 200 000 Kč. Dotace od Pardubického kraje pokryje maximálně 50 % nákladů. Z nabídek ZO vybralo dle ceny nejnižší nabídku a schvaluje objednávku na realizaci nového povrchu z dlaždic Stilmat od firmy Schejbal-sport s.r.o. za celkovou cenu 417 595 Kč. Z nabízených barev ZO preferuje červené hřiště se zeleným okrajem. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 7) ZO schvaluje změnu Zřizovací listiny Základní školy a Mateřské školy Orlické Podhůří.
 - a. Do čl. II je doplněn Zkrácený název příspěvkové organizace: ZŠ a MŠ Orlické Podhůří
 - b. Do čl. VI. je doplněn bod c) Movitý majetek pořízený vlastní činností z dotací a grantů má organizace ve svém vlastnictví, vede jej na příslušném rozvahovém účtu a tento odepisuje.**Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 8) ZO projednalo a schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci Splašková kanalizace Orlické Podhůří – Říčky. Předmětem dodatku je posunutí termínu zahájení do 06/2025 (čl. 3.3.1) a změny, které souvisí se změnou plátcovství DPH na straně obce Orlické Podhůří. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 9) ZO projednalo a schvaluje Pasport místních komunikací správního území obce Orlické Podhůří, zpracovaného firmou GeoFaN, s.r.o. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 10) ZO projednalo nabídku na výměnu 9 sloupů veřejného osvětlení ve Rvišti. Práce by provedli správci VO, předběžná cena 450 tis. Kč. Dotace z POV Pardubického kraje je ve výši 135 tis. Kč,

maximálně 50 % nákladů. ZO souhlasí s objednávkou v plném rozsahu 9 sloupů. **Výsledek hlasování: 8/0/0**

- 11) ZO projednalo žádost paní Kvochové o umístění zrcadla na komunikaci u č.p. 6 v Dobré Vodě a žádostí nevyhovuje. Jedná se o účelovou komunikaci, která vede ke dvěma rodinným domům a dvěma chalupám, v současnosti zde probíhá stavba nového rodinného domu. Komunikace není průjezdná a dále pokračuje jako lesní stezka. Kromě majitelů přilehlých nemovitostí jí nikdo jiný nevyužívá. ZO chápe, že malá šířka komunikace neumožňuje míjení vozidel v různých směrem. Nicméně tento problém je na většině místních komunikací, kde rovněž obec zrcadla neinstaluje. Vždy je třeba jet přiměřenou rychlostí, která umožňuje bezpečné zastavení protijedoucích vozidel. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 12) ZO projednalo žádost u uložení inženýrských sítí do p.p.č. 592/1, k.ú. Říčky u Orlického Podhůří a schvaluje záměr uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu nové vodovodní a kanalizační přípojky pro Říčky č. ev. 56 v rámci stavby Stavební úpravy rekreačního objektu č. ev. 56. Přípojky povedou přes p.p.č. 592/1 o výměře 5 635 m², druh pozemku: ostatní plocha/ jiná plocha, v katastrálním území Říčky u Orlického Podhůří. Podmínkou smlouvy o právu provést stavbu bude závazek investora provést majetkoprávní vypořádání, kdy budou směněny pozemky obce a investora, aby fyzická cesta byla na obecních pozemcích. Rozdíl ve výměrách bude uhrazen ve výši 50 Kč/m². **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 13) Bod záměru pronájmu místnosti v budově MŠ Rviště na kadeřnictví nebyl projednán. Žadatelka si záměr rozmyslela a o prostory nemá dále zájem.
- 14) V rámci bodu projednání projektových dokumentací bylo projednáno:
- Starostka ZO informovala o návrhu a cenové kalkulaci na vytápění v KD Říčky. Návrh počítá s instalací plynového topidla a zateplením stropu. ZO souhlasí s objednávkou projektových dokumentací na vytápění a zateplení. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
 - Starostka ZO informovala, že žádosti o dotaci ze SZP byly kladně hodnoceny. Bude následovat podání plných žádostí na SZIF. S realizací vyčkáme na kontrolu ze SZIF.
 - Starostka ZO informovala o podání žádostí o dotaci do výzvy 7/2024 NPŽP na splaškovou kanalizaci v Říčkách a v Dobré Vodě.
- 15) Příprava kulturních akcí
- Letní kino – 27.7. Rviště (Sladký život), 17.8. Říčky (Gump 2), 31.8. Říčky – pro děti (Esa z pralesa 2)
 - 31.8. – ukončení prázdnin v Říčkách – obec zajistí skákové hrady
- 16) ZO projednalo žádost a schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci pro SDH Říčky – Orlické Podhůří ve výši 143 200 Kč na předfinancování projektu Vybavení pro spolkovou činnost. Finanční výpomoc bude splatná do 14 dnů od předložení Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze Společné zemědělské politiky. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 17) ZO projednalo žádosti o finanční příspěvek Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., klub RADOST. ZO se rozhodlo žádosti nevyhovět, ZO primárně podporuje místní sociální služby. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 18) ZO projednalo nabídku na Opravu komunikace v osadě Kaliště od firmy Chládek a Tintěra, Pardubice, a.s. Jedná se o hráz rybníka a nejbližší okolí, celkem cca 450 m². Tímto by byly investice na Kališti dokončené. ZO souhlasí s objednávkou asfaltování za cenu 409 845 Kč + DPH. **Výsledek hlasování: 6/1/1**
- 19) ZO projednalo žádost pana Pecháčka o prodloužení termínu kolaudace rodinného domu na p.p.č. 150/1, k.ú. Dobrá Voda u Orlického Podhůří, který je uveden v Kupní smlouvě ze dne 28. 2. 2019. Vzhledem k tomu, že rodinný dům je téměř dokončen a zdržení bylo zapříčiněno nečekanými událostmi (pandemie covid, válka na Ukrajině), které měly přímý vliv na stavebnictví, ZO souhlasí s posunutím termínu o 1 rok na 30. 6. 2025. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 20) ZO projednalo výsledek výběrového řízení na akci „Říčky modernizace chodníků 1.etapa“. Hodnotící komise doporučuje přijmout nabídku č. 1 uchazeče VHS STAV SB s. r. o. s nabídkovou

cenou 2 234 190,46 Kč včetně DPH, jedná se o nejvhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou. ZO schvaluje výsledek výběrového řízení na Říčky modernizace chodníků 1. etapa a kupní smlouvu o dílo s firmou VHS STAV SB s. r. o za celkovou 2 234 190,46 Kč včetně DPH. **Výsledek hlasování: 8/0/0**

21) Diskuze a organizační záležitosti

- a. Jiřina Jebousková požádala o nákup pérových závlaček místo šroubů na obecní stan. Závlačka výrazně usnadní montáž a demontáž stanu. Odhadované náklady jsou 6000 Kč.
- b. Pavel Faltýnek navrhl uložení 5 mil. Kč na termínovaný vklad na období 6 měsíců (jedná se o peněžní prostředky na spolufinancování kanalizace v Říčkách). ZO souhlasí s uložením 5-6 mil. Kč na termínový vklad na období 3 měsíců. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- c. Starostka ZO seznámila s cenovou nabídkou na projekci FVE na Kulturním domě v Říčkách od firmy Skupina Hexagon. ZO se rozhodlo s přípravou vyčkat až vyhodnotí fungování FVE na obchodě ve Rvišti.

Přijatá usnesení ze zasedání zastupitelstva č. 19/2024 dne 25. 6. 2024

- 1) Zahájení a schválení programu provedla starostka Marie Kršková. ZO schválilo doplnění programu o následující body:
 - a. Projednání žádosti o půjčku pro SDH Říčky - Orlické Podhůří
 - b. Projednání žádosti o dar pro Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s.
 - c. Projednání nabídky na opravu komunikace na Kališti
 - d. Projednání žádosti o prodloužení termínu kolaudace
 - e. Projednání výsledku výběrového řízení na akci „Říčky modernizace chodníků 1. etapa“
Výsledek hlasování: 8/0/0
- 2) ZO schválilo ověřovatele zápisu Martu Folkovou a Petra Šejbla. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 3) ZO projednalo a schválilo Rozpočtové opatření č. 5/2024 ve výši příjmů 2 099 050,01 Kč a výdajů 2 099 050,01 Kč. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 4) Zastupitelstvo obce Orlické Podhůří volí 2. místostarostkou Martu Folkovou, funkce místostarostky zůstává neuvolněná s odměnou 10 000 Kč/měsíc. **Výsledek hlasování: 7/0/1**
- 5) ZO projednalo a schvaluje smlouvu na poskytnutí dotace z Programu C1: Podpora výstavby, rekonstrukcí a oprav sportovních zařízení, pořízení investičního movitého majetku sportovních zařízení a organizací na projekt „C1: Hřiště Říčky – nový povrch“ ve výši 200 000 Kč. Dotace od Pardubického kraje pokryje maximálně 50 % nákladů. Z nabídek ZO vybralo dle ceny nejnižší nabídku a schvaluje objednávku na realizaci nového povrchu z dlaždic Stilmat od firmy Schejbal-sport s.r.o. za celkovou cenu 417 595 Kč. Z nabízených barev ZO preferuje červené hřiště se zeleným okrajem. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 6) ZO schvaluje změnu Zřizovací listiny Základní školy a Mateřské školy Orlické Podhůří.
 - a. Do čl. II je doplněn Zkrácený název příspěvkové organizace: ZŠ a MŠ Orlické Podhůří
 - b. Do čl. VI. je doplněn bod c) Movitý majetek pořízený vlastní činností z dotací a grantů má organizace ve svém vlastnictví, vede jej na příslušném rozvahovém účtu a tento odepisuje.
Výsledek hlasování: 8/0/0
- 7) ZO projednalo a schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci Splašková kanalizace Orlické Podhůří – Říčky. Předmětem dodatku je posunutí termínu zahájení do 06/2025 (čl. 3.3.1) a změny, které souvisí se změnou plátcovství DPH na straně obce Orlické Podhůří. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 8) ZO projednalo a schvaluje Pasport místních komunikací správního území obce Orlické Podhůří, zpracovaného firmou GeoFaN, s.r.o. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 9) ZO projednalo nabídku na výměnu 9 sloupů veřejného osvětlení ve Rvišti. Práce by provedli správci VO, předběžná cena 450 tis. Kč. Dotace z POV Pardubického kraje je ve výši 135 tis. Kč,

maximálně 50 % nákladů. ZO souhlasí s objednávkou v plném rozsahu 9 sloupů. **Výsledek hlasování: 8/0/0**

- 10) ZO projednalo žádost paní Kvochové o umístění zrcadla na komunikaci u č.p. 6 v Dobré Vodě a žádostí nevyhovuje. Jedná se o účelovou komunikaci, která vede ke dvěma rodinným domům a dvěma chalupám, v současnosti zde probíhá stavba nového rodinného domu. Komunikace není průjezdná a dále pokračuje jako lesní stezka. Kromě majitelů přilehlých nemovitostí jí nikdo jiný nevyužívá. ZO chápe, že malá šířka komunikace neumožňuje míjení vozidel v různých směrem. Nicméně tento problém je na většině místních komunikací, kde rovněž obec zrcadla neinstaluje. Vždy je třeba jet přiměřenou rychlostí, která umožňuje bezpečné zastavení protijedoucích vozidel. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 11) ZO projednalo žádost u uložení inženýrských sítí do p.p.č. 592/1, k.ú. Říčky u Orlického Podhůří a schvaluje záměr uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu nové vodovodní a kanalizační přípojky pro Říčky č. ev. 56 v rámci stavby Stavební úpravy rekreačního objektu č. ev. 56. Přípojky povedou přes p.p.č. 592/1 o výměře 5 635 m², druh pozemku: ostatní plocha/ jiná plocha, v katastrálním území Říčky u Orlického Podhůří. Podmínkou smlouvy o právu provést stavbu bude závazek investora provést majetkoprávní vypořádání, kdy budou směněny pozemky obce a investora, aby fyzická cesta byla na obecních pozemcích. Rozdíl ve výměrách bude uhrazen ve výši 50 Kč/m². **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 12) Starostka ZO informovala o návrhu a cenové kalkulaci na vytápění v KD Říčky. Návrh počítá s instalací plynového topidla a zateplením stropu. ZO souhlasí s objednáním projektových dokumentaci na vytápění a zateplení. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 13) ZO projednalo žádost a schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci pro SDH Říčky – Orlické Podhůří ve výši 143 200 Kč na předfinancování projektu Vybavení pro spolkovou činnost. Finanční výpomoc bude splatná do 14 dnů od předložení Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze Společné zemědělské politiky. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 14) ZO projednalo žádosti o finanční příspěvek Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., klub RADOST. ZO se rozhodlo žádosti nevyhovět, ZO primárně podporuje místní sociální služby. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 15) ZO projednalo nabídku na Opravu komunikace v osadě Kaliště od firmy Chládek a Tintěra, Pardubice, a.s. Jedná se o hráz rybníka a nejbližší okolí, celkem cca 450 m². Tímto by byly investice na Kališti dokončené. ZO souhlasí s objednáním asfaltování za cenu 409 845 Kč + DPH. **Výsledek hlasování: 6/1/1**
- 16) ZO projednalo žádost pana Pecháčka o prodloužení termínu kolaudace rodinného domu na p.p.č. 150/1, k.ú. Dobrá Voda u Orlického Podhůří, který je uveden v Kupní smlouvě ze dne 28. 2. 2019. Vzhledem k tomu, že rodinný dům je téměř dokončen a zdržení bylo zapříčiněno nečekanými událostmi (pandemie covid, válka na Ukrajině), které měly přímý vliv na stavebnictví, ZO souhlasí s posunutím termín o 1 rok na 30. 6. 2025. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 17) ZO projednalo výsledek výběrového řízení na akci „Říčky modernizace chodníků 1.etapa“. Hodnotící komise doporučuje přijmout nabídku č. 1 uchazeče VHS STAV SB s. r. o. s nabídkovou cenou 2 234 190,46 Kč včetně DPH, jedná se o nejvhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou. ZO schvaluje výsledek výběrového řízení na Říčky modernizace chodníků 1.etapa a kupní smlouvu o dílo s firmou VHS STAV SB s. r. o. za celkovou 2 234 190,46 Kč včetně DPH. **Výsledek hlasování: 8/0/0**
- 18) Pavel Faltýnek navrhl uložení 5 mil. Kč na termínovaný vklad na období 6 měsíců (jedná se o peněžní prostředky na spolufinancování kanalizace v Říčkách). ZO souhlasí s uložení 5-6 mil. Kč na termínový vklad na období 3 měsíců. **Výsledek hlasování: 8/0/0**

Ověřovatelé zápisu: Marta Folková, Petr Šejbl

Starostka: Marie Kršková